



இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

1587 ஆம் இலக்கம் - 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஅ) - விளம்பரங்கள் பதவிகள் - வெற்றிடம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியில் விளம்பரப்படுத்தும் அரசு சேவை நியமனங்களுக்கு ஏற்புடையதாகும் பொது நிபந்தனைகளுடன் பரிட்சார்த்திகள் கவனிக்க வேண்டிய விதிகளும் அறிவுறுத்தல்களும் மேற்படி வர்த்தமானியில் பார்க்கவும்

திருத்தம்

நிதி, திட்டமிடல் அமைச்சு

“இலங்கை திட்டமிடல் சேவையின் II ஆம் வகுப்பு II ஆம் தரத்திற்கு (மிகை ஆளணி அடிப்படையில்) நியமிப்பதற்கான விண்ணப்பங்கள் கோரல்”

2008.08.29 ஆந் திகதியுடைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் பகுதி I : தொகுதி (II அ) இன் கீழ் “இலங்கை திட்டமிடல் சேவை நடைமுறையிலுள்ள அமைச்சுக்கள்/ திணைக்களங்களில் திட்டமிடல் நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டுள்ள உத்தியோகத்தர்களை இலங்கை திட்டமிடல் சேவையின் II ஆம் வகுப்பு - II ஆம் தரத்திற்கு (மிகை ஆளணி அடிப்படையில்) நியமிப்பதற்கான விண்ணப்பங்கள் கோரல்” எனும் தலைப்பில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தலின் 2 ஆம் பிரிவின் (அ) தொடக்கம் (ஊ) வரை குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விண்ணப்பிக்கக்கூடிய உத்தியோகத்தர்கள் தொகுதி பற்றிய விபரம் பின்வருமாறு திருத்தம் செய்யப்படுகின்றது:-

2. தேவையான தகைமைகள்.- 2000.05.30 ஆந் திகதியன்று அமுலில் இருந்த இலங்கை திட்டமிடல் சேவை பிரமாணக் குறிப்பின்

“உ” அத்தியாயத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பின்வரும் சேவைகளிலுள்ள உத்தியோகத்தர்களுக்கு மட்டும் விண்ணப்பிக்க முடியும்:-

- (அ) திட்ட அமுலாக்கல் உத்தியோகத்தர்கள் ;
- (ஆ) அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர்கள் ;
- (இ) புள்ளிவிபர உதவியாளர்கள் (நிதி, திட்டமிடல் விடயப் பொறுப்பு அமைச்சு) ;
- (ஈ) தொழில் முயற்சிகள் அபிவிருத்திப் பயிற்சி உத்தியோகத்தர்கள் (இளைஞர் விவகார மற்றும் விளையாட்டு அமைச்சு) ;
- (உ) கருத்திட்ட உத்தியோகத்தர்கள் (திட்ட அமுலாக்கல் அமைச்சு) ;
- (ஊ) அபிவிருத்தி உதவியாளர்கள் (திட்ட அமுலாக்கல் அமைச்சு), (தற்போது அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர்).

மேலே திருத்தங்கள் தவிர்த்த வர்த்தமானி அறிவித்தலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏனைய ஏற்பாடுகள் மாற்றமின்றி இருக்கும். 2008.08.29 ஆந் திகதியுடைய வர்த்தமானி அறிவித்தலின் பிரகாரம்

விண்ணப்பங்கள் சமர்ப்பித்தவர்கள் மீண்டும் விண்ணப்பங்கள் சமர்ப்பிக்கத் தேவைப்படாது என்பதுடன், இந்தப் புதிய திருத்தத்தின் கீழ் விண்ணப்பங்கள் சமர்ப்பிப்பதற்கு தகைமை பெறுவோர் அவர்களது விண்ணப்பங்களை முன்னைய வர்த்தமானி அறிவித்தலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மாதிரியின் பிரகாரம் தயாரித்து 2009.02.20 ஆந் திகதி அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக “பத்தரமுல்லை, பெலவத்தை, பரீட்சைகள் ஆணையாளர் நாயகம்” அவர்களுக்கு பதிவுத்தபால் மூலம் அனுப்பப்படல் வேண்டும். விண்ணப்பப்படிவம் இடப்படும் கடித உறையின் இடது மேல் மூலையில் “திட்டமிடல் சேவைக்கு (மிகை ஆளணி அடிப்படையில்) நியமிப்பதற்கான வரையறுக்கப்பட்ட போட்டிப் பரீட்சை” என தெளிவாக எழுதப்படல் வேண்டும்.

அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் கட்டளைப்படி,
எஸ். அபேசிங்க,
செயலாளர்,
நிதி, திட்டமிடல் அமைச்சு.

நிதி, திட்டமிடல் அமைச்சு,
கொழும்பு 01,
2009, சனவரி 12.
1-742

பரீட்சைகளும் பரீட்சைப் பெறுபேறுகளும் பிறவும்

திருத்தம்

இலங்கை நிர்வாக சேவையின் வகுப்பு III இற்கு ஆட்சேர்ப்புச் செய்வதற்கான மட்டுப்படுத்தப்பட்ட போட்டிப் பரீட்சை - 2007

2008.12.19 ஆந் திகதி 1581 ஆம் இலக்க, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் வெளியிடப்பட்ட இலங்கை நிர்வாக சேவையின் வகுப்பு III இற்கு ஆட்சேர்ப்புச் செய்வதற்கான மட்டுப்படுத்தப்பட்ட போட்டிப் பரீட்சைக்கு ஏற்புடையதாகும் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பந்தி 01 இன் கீழ் “நேர்முகப் பரீட்சை” என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பந்தி பின்வருமாறு திருத்தப்படுதல் வேண்டும் :-

“வாய்மொழித் தேர்வு.- எழுத்துப் பரீட்சையில் எல்லா வினாத்தாள்களுக்கும் தோற்றி சகல வினாத்தாளிலும் ஆகக்குறைந்த 40% புள்ளிகளைப் பெற்றவர்களும் அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவினால் போதுமானதென விதித்தரைக்கப்படுகின்ற உயர்மட்ட மொத்தப் புள்ளிகளைப் பெற்றவர்களுமான பரிட்சார்த்திகள் தொடர்பில் வாய்மொழித் தேர்வு நடாத்தப்படும் திகதி செயலாளரால் தீர்மானிக்கப்படும்.”

டி. திசாநாயக்க,
செயலாளர்,
பொது நிர்வாக, உள்நாட்டு அலுவல்கள் அமைச்சு.

1-777

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்
2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் பிரகாரம் பின்வரும் கம்பனி 2008 திசம்பர் 31 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பெயர் : லீசல் நிசேச் அன்ட் கொன்சல்ட்டன்சி சேர்விசஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்

கம்பனி பதிவிலக்கம். : பி. வி. 66645

கம்பனி பதிவு செய்யப்பட்ட விலாசம் : 220, பார்க் வீதி, கொழும்பு 05

கம்பனி பதிவு செய்யப்பட்ட விலாசம் : 220, பார்க் வீதி, கொழும்பு 05
கம்பனி பதிவாளர்கள்,
ஜெஸி அன்ட் கம்பனி.

இல. 41, ஜனாதிபதி மாவத்தை,

கொழும்பு 01.

1-746

அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இங்கிலாந்தில் லீடன் நகரில் எல்எஸ் 29 7 ஆர்கியு, பார்ளியில் வார்ப்டேல், ஸாண்ட் ஹோம் டி.ஹைவ் 68 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த ஜோன் கரோல், ஹஸல் கரோல் ஆகிய நாம் இருவரும் சம்பந்தப்பட்ட அனைவருக்கும் இதன் மூலம் அறிவித்துக்கொள்வதாவது, கருத்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரின் ஏ. கமலினி பி. டி. சில்வா

அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 3356 கொண்ட அட்டோர்ணி அதிகாரப்பத்திரத்தின் மூலம் அதிகாரம் கொடுக்கப் பட்டவாறான அந்தக்கமை, ஆந்நோர் வீதி, இலக்கம் 125/47 இல் வசிக்கும் விஜேதுங்க பட்டபந்திகே ஷாபாஜி தேசப்பிரிய சில்வா என்பவரின் அட்டோர்ணி அதிகாரத்தை 2008, ஆகஸ்ட் 16 ஆந் திகதி இத்தால் இரத்துச் செய்து சட்டரீதியாக மீளப் பெறப்பட்டுள்ளதென்றும் அறியத்தருகின்றோம்.

ஜோன் கரோல், ஹஸல் கரோல்.

1-747

அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ராஜகிரிய, ராஜகிரிய நோட், இல. 71/14 ஐச் சேர்ந்த ஹேமலதா அபேசிரி முனசிங்க ஆகிய நான் 2006. 11. 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு அலங்கா டி.அந்தனியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வத்தனை, என்டோமுல்ல, சிலுமின் மாவத்தை, 142/8 பி 1 ஐச் சேர்ந்த தெவ்வஹந்தி துசித்த நாமலி இற்கு வழங்கப்பட்ட இல. 08 எனும் அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கு இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

என் சார்பாக மேற்படி தெவ்வஹந்தி துசித்த நாமலி சில்வாவினால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தக் கைங்கரியத்திற்கும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன்.

ஹேமலதா அபேசிரி முனசிங்க.

2008, டிசம்பர் 23

1-757

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் விதிகளுக்கமைய 2008, ஒக்டோபர் 30 ஆந் திகதி கீழ்க்காணும் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல் இத்தால் கொடுக்கப்படுகின்றது :-
கம்பனியின் பெயர் : ஸென்ஸ் குளோபல் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி இலக்கம். : பி. வி. 66022
கம்பனி பதிவு செய்யப்பட்ட விலாசம் : 24, முத்தலாவது லேன், இரத்தமலானை

(திருமதி) சமாதி பண்டார,
கம்பனி செயலாளர்கள்.

இல. 75/17 ஸ்ரீ நன்தா ஜோய்திகாராம வீதி,

கல்லல்கொடை, பன்னிப்பிட்டி.

1-776

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தில், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்புரவமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2009, பெப்புருவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, சனவரி 23 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அழுத்தகரினால் பிரசுரிக்கப்பட்டது.

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் விதிகளுக் கமைய 2008, யூன் 25 ஆந் திசுதி கீழ்க்காணும் கூட்டிணைப்பு பற்றி இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது :
கம்பனியின் பெயர் : இன்றநஷன்ஸ் சயன்ரிபிக் அஸ்ரோலொஜிக்கல் றிசேச், (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி இலக்கம். : பி. வி. 64594

சம்பனி பதிவு செய்யப்பட்ட விலாசம் : 75/17, ஸ்ரீ நந்தா ஜோய்திக்கராம வீதி, கல்லல்கொட, பன்னிப்பிட்டி. (திருமதி) சமாதி பண்பார, கம்பனி செயலாளர்கள்.

இல. 75/17, ஸ்ரீநந்தா ஜோய்திக்காராம வீதி, கல்லல்கொட, பன்னிப்பிட்டி. 1-789

ஏல விற்பனைகள்

பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏலவிற்பனை

அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. பி. விஜேவீர அவர்களால் வரையப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 1350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 04 எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ள (அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. பி. விஜேவீர அவர்களால் வரையப்பட்ட 1992 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 8 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 683 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A, B எனக் குறிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவு)மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே, அதிகாரிபரே - தலுகம இல. 01, உப அலுவலகம், களனி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தலுகம கிராமத்தில் அமைந்தள்ள, பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான கோங்கஹுவத்த மற்றும் கஹட்டகஹுவத்த எனும் காணி அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் மற்றும் 1997 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 06 எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணி ஊடான பாதையைப் பயன்படுத்தும் உரிமை உள்ளடங்கலாக.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0 றா. 5.8 பேர்ச்சஸ்)

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2006 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 2063 ஆம் இலக்க அடடமான உறுதிமூலம் மெதகமசே சமிந்த ஜயவீர என்பவரால் பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு (முன்னர் பான் ஏஷியா பாங்க் லிமிட்டெட் என்றும் பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் என்று அழைக்கப்பட்டு வந்தது) அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

காணிக்கு செல்லும் வழி.- கொழும்பு கோட்டையில் இருந்து கொழும்பு-சண்டி ஏ1 வீதி ஊடாக 10/2 ஆம் இலக்க மதகுக்கு சிறிது முன்பதாக, வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள பிரத்தியேச பாதை வழியே சுமார் 100 மீற்றர் தூரத்தில், பாதையின் வலதுபுறத்தில் இக்காணி அமைந்துள்ளது. இது, கிரிபத்கொடையில் இருந்து 2 கிலோ மீற்றர் தொலைவிலும், கொழும்பு கோட்டையில் இருந்து 10 கிலோ மீற்றர் தொலைவிலும் அமைந்துள்ளது. 01, 19, 200 எனும் இலக்க பஸ்கள் மூலமும், சண்டி வீதியில் செல்லும் வேறு பல இலக்க பஸ்கள் மூலமும் இந்தக் காணியைச் சென்றடையலாம்.

பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை - ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- 90,000 ரூபாவுக்கு மேற்படாத வகையில் மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

இத்தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு- தயவு செய்து 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 15 ஆந் திசுதி வெளியான ‘சிலோன் டெயிலி நியூஸ்’, ‘லக்பிம்’, மற்றும் ‘சுடர் ஒளி’ ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும், 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 16 ஆந் திசுதி வெளியான அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும் பார்வையிடவும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு - உறுதிகள் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை, “சிரேஷ்ட முகாமையாளர், சட்டப்பிரிவு, பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3” எனும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2565573, 2565565.

சொக்ச்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம, அரசாங்க அங்கீகாரம்பெற்ற ISO 9001 : 2000 இலக்க தராதரமுடைய ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணி செயல் முகவர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும், காட்சியறையும்: 24, டொரிங்டன் வீதி, சண்டி, தொலைபேசி : 081 – 2227593

தொலை/பக்ன் 081 – 2224371 தொலை./பக்ன் : 011 – 2588176 மின்-அஞ்சல் : schokman kandy@sltnet.lk மின்-அஞ்சல் : schokman@kandy@sltnet.lk samera1892.com

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

1-790/1

பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏலவிற்பனை **அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. வேதாசலம் அவர்களால் வரையப்பட்ட, 2004 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 980/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 2B எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ள மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே தெற்கு, அம்பதலென் பஹலவில், கொட்டிகாவத்த, முல்லேரியா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வெல்லம்பிட்டியாவில், கித்தம்பஹூவ கிராமத்தில் 44/16 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தையும், 44/16 (பகுதி) எனும் மிகச் சரியான வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தையும் கொண்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான தெற்குஹபிட்டிய எனும் காணி. (காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0 றா. 7 பேர்ச்சஸ்)**

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2006 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 30 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட, 2019 மற்றும் 2020 ஆம் இலக்க அடடமான உறுதிகள் மூலம் மொஹமட் தாவுத் மொஹமட் ஷபீக் என்பவரால் பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு (முன்னர் பான் ஏஷியா பாங்க் லிமிட்டெட் என்றும் பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் என்று அழைக்கப்பட்டு வந்தது) அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

காணிக்கு செல்லும் வழி- கொழும்பில் இருந்து லோலெவல் வீதி ஊடாக வெல்லம்பிட்டிய சந்தியைத் தாண்டி சுமார் 175 மீற்றர் சென்றதும், இடதுபுறத்தில் கொட்டுவில் வீதியை (விவியன் குணவர்தன மாவத்தை) சென்றடைய முடியும். அங்கிருந்து 375 மீற்றர் தூரம் சென்றதும், இடதுபுறத்தில் சீமெந்து புளொக் உற்பஷியா தொழிற்சாலைக்குச் செல்லும் வீதியை அடையலாம். இந்த வீதி ஊடாக சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் குறித்த காணி வீதியின் வலதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணி வெல்லம்பிட்டியவில் இருந்து சுமார் 650 மீற்றர் தொலைவில் அமைந்துள்ளது. 134 ஆம் இலக்க பஸ்கள் மற்றும் லோலெவல் வீதியில் செல்லும் வேறுபல இலக்க பஸ்கள் மூலம் இந்த இடத்தைச் சென்றடையலாம்.

பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிற்பகல் 2.30 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை - ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- 90,000 ரூபாவுக்கு மேற்படாத வகையில் மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

இத்தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு- தயவு செய்து 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 16 ஆந் திசுதி வெளியான ‘சிலோன் டெயிலி நியூஸ்’, ‘லக்பிம்’, மற்றும் ‘சுடர் ஒளி’ ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும், 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 16 ஆந் திசுதி வெளியான அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும் பார்வையிடவும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு - உறுதிகள் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை, “சிரேஷ்ட முகாமையாளர், சட்டப்பிரிவு, பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3” எனும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2565573, 2565565.

சொக்ச்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம, அரசாங்க அங்கீகாரம்பெற்ற ISO 9001 : 2000 இலக்க தராதரமுடைய ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்ப்னையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணி செயல் முகவர்.

நகர அலுவலகமும், காட்சியறையும்: 24, டொரிங்டன் வீதி, சண்டி, தொலைபேசி : 081 – 2227593

தொலை/பக்ன் 081 – 2224371 தொலை./பக்ன் : 011 – 2588176 மின்-அஞ்சல் : schokman kandy@sltnet.lk மின்-அஞ்சல் : schokman@samera1892.com

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

1-790/2

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (காலி நகரக் கிளை)
தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி மாநகரசபை எல்லையில் சலுபியத்த இலக்கம் 7 என்ற கட்டிடம் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகேவின் 2001.08.18 ஆந் திசுதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 1134 இல் காண்பிக்கப்பட்ட “அம்மன் தோட்டம்” அல்லது “விஸ்ரம் தோட்டம்” என்ற காணியின் லொட் 02 இக்காணியின் விஸ்தீரணம்

(0ஏ. 0றா. 13.21பே.) அல்லது ஹெக்டயார் (0.0334) மற்றும் இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிட இலக்கம் 7 மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து பகிரங்க ஏலவிற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீசியூ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை 2009, பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் திசுதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படும். (சுடன் எடுத்த பட்டுவத்த ஒட்டோ லாண்ட் என்ற பெயரில் வியாபாரம் செய்யும் அதிகாரம் பட்டுவத்த கமசே அநூர என்பவர் மேற்படி காணியை கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைத்துள்ளனர்.)

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக- 2008.11.14 ஆந் திசுதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமாளியையும், 2008.11.17 ஆந் திசுதியுடைய “லக்பிம்”, “த ஐலண்ட்”, “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் ஏலவிற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2009.01.30 ஆந் திசுதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமாளியையும் “தினமின” மற்றும் “த ஐலண்ட்” 2009.02.03 ஆந் திசுதிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் விதம்- காலி பசார், ஒல்கொட் சிலை அருகில் இருந்து ஒல்கொட் மாவத்தை ஊடாக 350 யார் தூரம் சென்ற பிறகு கொட்டிய சந்திக்கு வரமுடியும். அதன் பிறகு வலதுபக்கம் திரும்பி அப்துல் வாப் மாவத்தை ஊடாக 150 யார் தூரம் சென்று மீண்டும் வலதுபக்கம் திரும்பி பெட்டிகலவத்த குறுக்குப் பாதை II, ஒரு 25 யார் தூரம் சென்றதும் இக்காணி வலதுபக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- உள்ளூராட்சி வரிக் கட்டணம் 1% ;
- ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 1/2% ;
- நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- மிகுதி 90% ஏல முடிவில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அல்லது காலி நகரக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு– முசாமையாளர், கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 130, பிரதான வீதி, காலி. தொலைபேசி இல. : 091-2234356 091-2234469 091-2234467

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்), உத்தரவுபெற்ற முத்த ஏலதாரர், விலைமதிப்பிடுநர், நீதிமன்ற ஆணையாளர், வர்த்தக மேல் நீதிமன்றம், மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசாங்க மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஏலதாரர்.

இல. 99, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12, தொலைபேசி/பெக்ஸ் இல. : 2445393 1-792

செலான் வங்கி பீஎல்சீ – கணேமூல்ல கிளை
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்திலுள்ள கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் அளுத்தரு கோரளையின் துனகஹபத்துவிலுள்ள திவுலப்பிட்டி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பலுகஹவெலயில் அமைந்துள்ள “கொஸ்கஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். பி. ஜயசேக்கர வினால் தயாரிக்கப்பட்ட 21.06.1995 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரை பட இல. 94/3 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப் பட்டுள்ள துண்டு 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1ஏ நில வரைபட இல. 94/3 இற்கமைய அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்தொன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட பலகஹவெலவில் அமைந்துள்ள “கொஸ்கஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவை யாளர் எஸ். பி. ஜயசேக்கரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 21.06.1995 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9413 இல் குறிப்பிடப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு 1பி என அடையாளமிடப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1பி நில வரைபட இல. 9413 இற்கமைய கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் பதினெட்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட பலுகஹவெலயில் அமைந்துள்ள “கொஸ்கஹ வத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். பி. ஜயசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 21.06.1995 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9413 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு துண்டு 1சி என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு 1சி நிலவரைபட இல. 9413 இற்கமைய அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முன்று தசம் நான்கு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 3.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணிகள் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் உப பிரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளாகும் :-

மேலே கூறப்பட்ட பலகஹவெலவில் அமைந்துள்ள “கொல்கஹ வத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவை யாளர் எஸ். பி. ஜயசேக்கரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 15.11.1992 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8046 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு 1 நில வரைபட இல. 8046 இற்கமைய கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் ஒரு றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச்சஸ் (0௭. 1௭௩. 1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு காணியப்பிவ கத்தில் பரிமாணப் பக்கம் ஈ722/ 137 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

ஏலவிற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் சுனேமுல்லையைச் சேர்ந்த கம்பெத வியனகே அன்தனிசனில் மெண்டிஸ் மற்றும் எனி நிரோஷன் லொபாஸ் ஆகியோருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ விற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.) மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை அதே இடத்தில் 2009, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடையும் விதம்- சொழும்பிலிருந்து நீர்சொழும்பு உயர் வழியில் சென்ற நீர்கொழும்பு தெல்வத்த சந்தியில் கிம்புலாப்பிட்டிய வீதிக்குத் திரும்பி கிம்புலாப்பிட்டிய சந்தியைத் தாண்டி தொடர்ந்து செல்லவும். சுமார் 500 மீற்றர் 9 ஆவது கி. மீ. கட்டைக்கப்பால் "Courtaulds clothing" ஆடை தயாரிப்பு தொழிற்சாலை முன்னால் குறிப்பிட்ட காணியைச் சென்றடைவதற்கு சுமார் 700 மீற்றர் முன்னால் பிரதேச சபை வீதிக்கு வலதுபுறமாகத் திரும்பவும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2006.07.14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி, 2006.07.06 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “லங்காதீப” பத்திரிகைகளையும் 2006.07.07 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%), (2) விற்பனை வரியாக உள்நூர் அதிகாரசபைக்கு ஒரு வீதம் (1%), (3) ஏலதாரர் கட்டடணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/ 2%), (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனம் ரூபா 500, (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, சிலிங்கொ செலான் டவர், செலான் வங்கி பீஎல்சீ, உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)” இடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (சமாதான நீதவான்), அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர், நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,

இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940

1-807

செலான் வங்கி பீஎல்சீ – தனியார் வங்கிப் பிரிவு

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹோவாகம் கோரணையைச் சேர்ந்த பல்லேபத்துவினுள்ள கடுவளை -பத்தரமுல்ல பிரிவின் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தலங்கம வடக்கு கொல்வத்தையில் அமைந்துள்ள கடுவளை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 246/ஏ ஐக் கொண்டுள்ள தற்பொழுது அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அனைத்துடன் கொட்டகிம்புவத்த ஓவிட்ட மற்றும் அல்வெத்தம கும்புர மற்றும் பலன்தய கும்புர என்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துபவரான எச். ஏ. டி. பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 1851௭ இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு 1௭1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு 1௭1 ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தேழு பேர்ச்சஸ் (0௭. 1௭௩. 37.0பே.) அல்லது மேற்கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 1851௭ இற்கமைய 0.19476 ஹெக்டயார்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப்பதிவ கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் ஜீ1626/ 147 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

ஏல விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் நிலவேந்திரன் ராகவன் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் 2009, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2008.12.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி, 2008.09.04 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “லங்காதீப” பத்திரிகைகளையும் 2008.09.09 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடையும் விதம்.- கொழும்பிலிருந்து கடுவளை வீதி ஊடாக பத்தரமுல்ல சந்திவரை சென்று கடுவளை வீதி ஊடாக 1 கி. மீ. தூரம் நேராகச் சென்றதும் குறிப்பிட்ட காணி கடுவளை வீதிக்கு அகலமுடன் முகப்பாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%), (2) விற்பனை வரியாக உள்நூர் அதிகாரசபைக்கு ஒரு வீதம் (1%), (3) ஏலதாரர் கட்டடணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/ 2%), (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனம் ரூபா 500, (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, சிலிங்கொ செலான் டவர், செலான் வங்கி பீஎல்சீ, உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)” இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ள வும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (சமாதான நீதவான்), அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,

நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,

இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940

1-808

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. : 0023 1600 2028-யூ. எல். ஐ. எஸ். கே. விஜேசேன “2008.07.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.05.02 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” எனும் பெயரிலான தினசரி செய்திப் பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் 2007.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்சன் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கமைய முப்பத்தொரு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து இருநூற்றைந்து ரூபா எண்பத்தொன்பது சதத்தை (ரூ. 31,75,205.89) மேலும் 2007, யூன் 7 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதியை இருபத்தொன்பது இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து தொளாயிரத்தெண்பத்தாறு ரூபா நாற்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 29,21,986.42) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினான்கு சதவீத (14%) வட்டியுடனும் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எனவியேனும்)கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து) 495திவயிறுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம அவர்களால் 2009.02.19 ஆந் திகதி முற்பசல் 10.30 மணிக்கு மற்றும் பிற்பசல் 2.30 மணிக்கு சொத்து அமைந்த இடத்தில் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கோரளை தெற்கின் கட்டுகம்பொல ஹத்பத்துவில் உடுபத்தாவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் பாளுசமுவில் அமைந்த “அகரவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஜீ. எஸ். சமரதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, நவம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 4952பீ இல் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 1 என அடையாள மிடப்பட்ட காணித்துண்டு முழுமையும். அதன்கண் அமைந்த மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுடன், மேலும் வழி உரிமைகள் மற்றும் சலுகைகள் சகலதுடன், மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 காணியின் எல்லை களாவன- வடக்கில் : இந்தக் காணியின் மிகுதிப் பாகம் ; கிழக்கில் : நிலஅளவை வரைபடம் இல. 4980 இல் துண்டு 1 மற்றும் ; தெற்கில் : மாதம்பே உடுபத்தாவ பிரதான வீதி மற்றும் ; மேற்கில் : இந்தக் காணியின் மிகுதிப் பாகம் என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 4952பீ இற்கமைய இந்தக் காணி இருபது பேர்ச்சஸ்(0௭. 0௭௩. 20பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இந்தக் காணி குளியாப்பிட்டி காணிப்பதிவ கத்தில் தொகுதி/பக்கம் கே 206/66 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச சு. அலகேந்திரா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1590 இன்கீழ் ஈடுசெய்யப்பட்ட காணி.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கினியாம கோரளையின் கட்டுகம்பொல ஹத்பத்துவில் பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் முறுகண்டியவில் அமைந்த திம்பிரிகஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வேர்ணன் பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2002, சனவரி 5 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 8126 இல் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு ௭ என அடையாளமிடப்பட்ட முழுக் காணித்துண்டு அதன்கண் அமைந்த மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுடன் மேலும் இந்தக் காணிக்குரிய வழி உரிமைகள் மற்றும் சலுகைகள் சகலதுடன் மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : சிலாபம்-குருநாகல் பிரதான வீதி ; கிழக்கில் : நிலஅளவை வரைபடம் இல. 8126 இல் துண்டு 2 ; தெற்கில் : இந்தக் காணியின் மிகுதிப் பாகம் மற்றும் ; மேற்கில் : இந்தக் காணியின் மிகுதிப் பாகம் என்பவையாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 8126 இற்கமைய இந்தக் காணி ஏழு தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௭௩. 7.11பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இந்தக் காணி குளியாப்பிட்டி காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் எம் 126/294 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட முறுகண்டியில் அமைந்த திம்பிரிகஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து நிலஅளவை வரைபடம் இல. 8126 இல் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட முழுக் காணித்துண்டு

அதன்கண் அமைந்த மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுடன் மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : சிலாபம்-குருநாகல் பிரதான வீதி ; கிழக்கில் : நிலஅளவை வரைபடம் இல. 8082 இல் துண்டு 3 ; தெற்கில் : இந்தக் காணியின் மிகுதிப் பாகம் மற்றும் ; மேற்கில் : நிலஅளவை வரைபடம் இல. 8126 இற்கமைய இந்தக் காணி ஐந்து தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௭௩. 5.89பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இந்தக் காணி குளியாப்பிட்டி காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் ஆ 126/ 293 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். அலகேந்திரா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006, யூலை 25 ஆந் திகதியிட பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1592 இன்கீழ் ஈடுசெய்யப்பட்ட காணித்துண்டு.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-818/6

டி.எவ்சிசி வங்கி

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை 1423 ஆம் இலக்க அடையாள பிணை உறுதி மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமையின் விவரணம் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். கே. குனசேகர அவர்களால் வரையப்பட்ட 2004 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 7 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4705 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஊவா மாகாணம், மொனராகலை மாவட்டம், வெள்ளவாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வெள்ளவாய கோரளே, வீரசேகரகம என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கதிரேகும்பு என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாகவும் (காணியின் விஸ்தீரணம் : 0௭. 1௭௩. 10பே.)

(புதுளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எச். எம். சீ. சீ. எச். மெனிக்கே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1423 ஆம் இலக்க அடையாள உறுதி மூலம் வெள்ளவாயவில் துல்கா டெக்ஸ் எனும் பெயரிலான வியாபார நிறுவனத்தை நடத்திவரும் ராஜ்ஜித் ஜயசிங்க மற்றும் பரணசமகே சமணதில்ல ஆகியோரால் டி.எவ்சிசி வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து)

டி.எவ்சிசி வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2009 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை முற்பசல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- கொள் வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;
- விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 36,250 ;
- எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிகக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 011-2440366/ 77 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எவ்சிசி வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,

அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000 தரச் சான்றிதழ்பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணித்தரகர்.

நகர அலுவலசமும்

காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி, 290, ஹல்லொக் ரோட், கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2227593

தொலைபேசி/ ஃபக்ஸ் : 081-2224371

மின்னஞ்சல் : schokmankandy@sltnet.lk

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

1-819

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மருதானை கிளை (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, உடுவரைற்று, ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், கஹதுடுவவில் அமைந்துள்ளதும் “கஹதுடுவ என்ட்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற

நிலஅளவையாளர் எம். சமரநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2002, ஓகத்து 01 இலிருந்து 11 வரை திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 8244 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 178 என அடையாளமிடப் பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்

ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 10.7 பேர்ச்சல்கள்)

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். டி. என். சமரநாயக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 1278 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான நரணபிட்டி பத்திரன்னெஹெலாகே ஷதீல் பதிர்ணவினால் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)
ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2008, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2008, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- விற்பனை நிபந்தனைகளின் அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.
- எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ஐ தண்டப் பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீன் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறேதேனும் ஆவணங்களையும் “தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ, கடன் மேற்பார்வை மற்றும் அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்” அவர்களிடம் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல.: 2661816.

இரஞ்ஜித்த எஸ். மஹாநாம,

தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்,

நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

“ஆர். எஸ். எம். ஒக்ஷன்ஸ்”,
மஹநாம டி.றைவ்,
இல. 474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல. 2863121
1–806/1

ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ - நுகேகொடை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று, தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள

தும் ஸ்ரீகல் மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 21 ஐக் கொண்டதும் “கொஸ்கஹுவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்ஹ வினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005, மே 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3368/9000 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்

ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 1 றூட் 26 பேர்ச்சல்கள்)

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு யு. எஸ். கே. ஹேரத் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006, ஓகத்து 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 2492 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான பொல்வத்தகே தர்மசேன கோமிஸ் மற்றும் பொல்வத்தகே ரவிந்திர கோமிஸ் ஆகியோரினால் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)
ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2008, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2008, நவெம்பர் 26 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- விற்பனை நிபந்தனைகளின் அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ஐ தண்டப் பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீன் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறேதேனும் ஆவணங்களையும் “தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ, கடன் மேற்பார்வை மற்றும் அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல.: 2661816.

இரஞ்ஜித்த எஸ். மஹாநாம,

தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),

நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

“ஆர். எஸ். எம். ஒக்ஷன்ஸ்”,
மஹநாம டி.றைவ்,
இல. 474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல. 2863121.
1–806/2

ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ - சிலாபம் கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

2009 இன் இல. 62

இலங்கைத் தரைப்படை - நிரந்தரப்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பெற்ற இளைப்பாறுதல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2008, பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை தரைப்படையின் நிரந்தரப் படையிலிருந்து வைத்திய சாரணிகள் மீது இளைப்பாறுதல் அதியுத்தமராம் சனாபதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

இரண்டாம் லெப்டினன்ட் அமரசிங்க ஆரச்சிகே உதய திலீப குமார, கரெ (உ/66145)

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கோடாபய ராஜபக்ஷ, ஆர்டப்பீ, ஆர்எஸ்பீ, பீஎல்சீ, செயலாளர்,

பாதுகாப்பு, பொதுமக்கள் பாதுகாப்பு, சட்டமும் ஒழுங்கும் பற்றிய அமைச்சு.

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

சங்கங்கள் கட்டளைச் சட்டம்

சங்கங்கள் கட்டளைச் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 123) 3 மற்றும் 4 ஆம் பிரிவினால், எனக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களைக் கொண்டு வர்த்தக, சந்தைப்படுத்தல் அபிவிருத்தி, கூட்டுறவு மற்றும் நுகர்வோர் சேவைகள் அமைச்சர் சுமித்திர ஆரச்சிகே டொன் பந்துல சந்திரசிரி குணவர்தன ஆகிய நான் இந்த அறிவித்தல் மூலம்

1. கட்டளைச் சட்டத்தின் தத்துவங்கள் மற்றும் வசதிகள் வரையறுக்கின்ற நோக்கங்களுக்கிணங்க இல. 01, பெதஸ்தா பிளேஸ், கொழும்பு 05 இல் அமைந்துள்ள “த இன்ஸ்டிடியுட் ஒப் சேடிபைட் புரபெசனல் மெனேஜர்ஸ்” என்ற பெயரைக் கொண்ட சங்கத்தின் நோக்கங்களுக்கு அதிகாரமளிக்கின்றேன்.

2. மேற்கூறப்பட்ட சங்கத்திற்கான கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரியோசம், கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 5(4) இன் ஏற்பாடு மூலம் வரையறுக்கப்படுகின்றது.

சுமித்திர ஆரச்சிகே டொன் பந்துல சந்திரசிரி குணவர்தன,

வர்த்தக, சந்தைப்படுத்தல் அபிவிருத்தி, கூட்டுறவு மற்றும் நுகர்வோர் சேவைகள் அமைச்சர்.

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சிலாபம் பதிவுப்பிரிவினூள், வட பிட்டிகல் கோறளை, முன்னேஸ்வரம்பற்று, சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இனிகொடவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, இனிகொடவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “சீதுவை வத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எம். பீ. டன்ஸ்டன் பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001, ஏப்பிறல் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3388 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரிக்கப் பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 39.93 பேர்ச்சக்கள்)

(சிலாபத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. ஈ. பின்ரோ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2004, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 4194 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான வீரப்பரகே இரஞ்சித்த தரங்க மற்றும் வர்ணகுலசூரிய நிமல் நிக்கோலஸ் பெர்ணான்டோ ஆகியோரால் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)
ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2008, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2008, நவெம்பர் 26 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- விற்பனை நிபந்தனைகளின் அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ஐ தண்டப் பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீன் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “தலைமை அலுவலகம்,ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ, கடன் மேற்பார்வை மற்றும் அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல.: 2661815, 2661816.

இரஞ்ஜித்த எஸ். மஹாநாம,

தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்,

நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

“ஆர். எஸ். எம். ஒக்ஷன்ஸ்”,
மஹநாம டி.றைவ்,
இல. 474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல. 2863121.
1–806/3

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி பின்வரும் தீர்மானம் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையால் 2008, ஒந்நோபர் 30 ஆந் திகதி ஏசுமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“கொழும்பு 12, சாஞ்சி ஆரச்சி கார்டின்ஸ், தே. வீ. தி., ஜீ 3/6 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த தொம்பேகொட்டுவ ஹங்கில்கெதர திலிப் குமார குலர்த்ன (இதனகத்துப் பின்னர் ஈடுவைத்தவர் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவார்) கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. எஸ். சூரியாராச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2006, யூலை 13 ஆந் திகதி கொண்ட 820 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் உரிமைகளையும் ஆதனத்தையும் வளவுகளையும் கொழும்பு 2, யூனியன் பிளேஸ், 242 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த (முன்னர் இல. 76, யோர்க் வீதி, கொழும்பு 01) வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி என அறியப்பட்டது) சார்பில் மேற்படி ஈடுவைத்தவரால் பெறப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீள் கொடுப்பனவுக்குப் பிணைப்பொறுப்பாக ஈடும் அடைமானமும் வைத்திள்ளார் ஆதலாலும், சொல்வப்பட்ட தொம்பேகொட்டுவ ஹங்கில்கெதர திலிப் குமார குலர்த்ன மேற்படி முறியினால் பெறப்பட்ட கடன்வசதிகளின் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலாலும்,

ஏழு இலட்சத்து இருபத்தைாயிரத்து ஐநூற்றுப் பதினொரு ரூபா முப்பத்தொரு சதத்தையும் (ரூ. 7,25,511.31) தவணைக் கடன்வசதி மீது 2008.09.14 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு நிலுவையிலுள்ள ஆறு இலட்சத்து நூற்பத்துமுபாயிரம் ரூபா மீது (ரூ. 6,43,000) 2008.09.15 முதல் விற்பனைத் திகதி வரை உடன்பட்டுக் கொள்ளப்பட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் சார்புடைய நியதிச் சட்ட விதிப்பனவுகளையும் விளம்பரச் செலவையும் உறப்பட்ட வேறு எவையேனும் அறவீடுகளையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் (பெறப்பட்டிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் உரிமைகளும் ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரிவங்க அன்ட் சேனநாயக்க ஓஷ்னீயர்லைச் சேர்ந்த தரு. திரிவங்க சீ. சேநாயக என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுநுவர மெத பலாத்த கடலகெணியவில் அமைந்துள்ள “உடலேனவத்த2 தங்கொட்டுவ மற்றும் தொம்பேகொட்டுவேகெதரவத்த” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர தயாரித்த 2006, சனவரி 31 ஆந் திகதி கொண்ட J2363 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. மேற்படி துண்டு 3 என்பதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : ஸ்ரீ விக்ரம மற்றும் கீர்த்திர்தன ஆகியோரின் மரபுரிமையாளர்கள் உரிமைகோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் ; கிழக்கில் : துண்டு 5; தெற்கில் : துண்டு 4 (வீதி) ; மேற்கில் : துண்டு 2 மற்றும் டீ. எஸ். ஆர்லிள்ஹாமி உரிமைகோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி J2363 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் இருபத்து மூன்று தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றூ. 23.67.பே.). இது கண்டி காணிப் பதிவசுத்தில் C 391/ 122 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
கம்பனிச் செயலாளர்.

242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 2.
1-744/1

வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி பின்வரும் தீர்மானம் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையால் 2008, நவம்பர் 26 ஆந் திகதி ஏசுமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது:-

“தெஹிவளை ஹில் வீதிக்கு அப்பால் கனல் பேங்க் வீதி, 134 ஆம் இலக்கத்தைக் சேர்ந்த மொஹமட் நிலாம் மொஹமட் அபுசலாம் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எம்.பி.பி. என். மஹிபால அத்தாட்சிப்படுத்திய 2005, திசம்பர் 26 ஆந் திகதி கொண்ட 45 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் உரிமைகளையும் ஆதனத்தையும் வளவுகளையும் கொழும்பு 2, யூனியன் பிளேஸ், 242 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த (முன்னர் இல. 76, யோர்க் வீதி, கொழும்பு 01) வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி என அறியப்பட்டது) சார்பில் பெறப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீள் கொடுப்பனவுக்குப் பிணைப்பொறுப்பாக ஈடும்

அடைமானமும் வைத்துள்ளார் ஆதலாலும், சொல்வப்பட்ட மொஹமட் நிலாம் மொஹமட் அபுசலாம் மேற்படி முறியினால் பெறப்பட்ட கடன்கவதிகளின் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள் ளார். ஆதலால் ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதத்தையும் (ரூ. 53,26,634.97) மேலதிகப்பற்றின் மீது 2008.10.08 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு நிலுவையிலிருக்கும் முதல் ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூ. 52,99,974.97) உடன்பட்டுக்கொள்ளப்பட்டவாறு 2008.10.09 முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மேலும் வட்டியையும் சார்புடைய நியதிச் சட்ட விதிப்பனவுகளையும் விளம்பரச் செலவையும் உறப்பட்ட வேறு எவையேனும் அறவீடுகளையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் (பெறப்பட்டிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் உரிமைகளும் ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் கொழும்பு ட்ரையட் ஆக்ஷீயர்ஸ் திரு. என். டீ. டி. சேனநாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட வெள்ளவத்தை தெற்கு 47 ஆம் இலக்க வட்டாரம் வெள்ளவத்தையில் அமைந்துள்ளது விவேகானந்த வீதி, 30 6/6 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக் கம் கொண்டதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. சந்திரசேன தயாரித்த 2001.06.20 ஆந் திகதி கொண்ட 2001/153 ஆம் இலக்க கூட்டாட்சியாதன வரைபடத்தில் 5944A/ F6/ U6 என அடையாளமிட்ப்பட்டு இருப்பிடக்கூறு முழுவதும் (ஆராம் மாடியில்). 5944A/F6/U6 என அடையாளமிட்ப்பட்ட இருப்பிடக்கூறுக்கு (ஆராம் மாடியில்) எல்லைகளாக - வடக்கில் : இக்கூறை CE1 என்ற பொது வசதிக்கு மேலேயுள்ள திறந்த இடைவெளியிலிருந்து பிரிக்கும் சுவர் ; கிழக்கில் : இக்கூறை CE1 என்ற பொது வசதிக்கு மேலேயுள்ள திறந்த வெளியிலிருந்து பிரிக்கும் சுவர் மற்றும் இக்கூறையும் கூறு 5944A/F6/ U7 என்னும் கூறையும் பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி; தெற்கில் : இக்கூறை CE 13 என்னும் கூறிலிருந்து பிரிக்கும் சுவர் ; மேற்கில் : இக்கூறை 5944A/ F6/ U5 என்னும் கூறிலிருந்து பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி. முகட்டில் இக்கூறை கூரை டெரெவிலிருந்து பிரிக்கும் சுவர்கிரீட்பாளத்தின் மத்தி. அடித் தளத்தில் இக்கூறை 5944A/F5/U4 என்னும் கூறைப் பிரிக்கும் கொங்கிரீட் பாளத்தின் மத்திய என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 2001/153 ஆம் இலக்க கூட்டாட்சி ஆதன வரைபடத்தின்படி இதன் தளப் பரப்பளவு அறுபத்து நாலு தசம் ஈட்டு முற்று சதுர மீட்டர் (64.83 சதுர மீட்டர்) அல்லது அறுநூற்றி தொண்ணூற்றியேழு தசம் ஐந்து ஒன்பது சதுர அடி. (697.59 சதுர அடி).

கூறு 5944A/F6/U6 1 படுக்கை அறையையும் (மேலும் சரியாக 2 படுக்கை அறைகள்) 1 சமையலறையைும் 1 உணவுப் பண்டசத்தையும் 3 மலசல கூடங்களையும் 2 டெரஸ்களையும் கொண்டுள்ளது.

இந்தக் கூட்டாட்சி ஆதனத்தின் பொது வசதிகளில் 5944A,F6/U6 என்னும் கூறின் பங்குப் பெறுமதியின் 2.125%.

இக்கூறுக்கு நோடி அணுக்கம் CE 13 ஆகும்.

இக்கூறு வெள்ளவத்தை 2 ஆம் இலக்கப் பதிவு வரைபடத்திலுள்ள துண்ட் 5944 என்பதிலுள்ள உட்பிரிவுசெய்யப்பட்ட கட்டிடம் A என்பதன் கூறொன்றாகும்.

மேற்படி 5944A,F6/U6 என்னும் கூறு கொழும்பு காணிப் பதிவசுத்தில் Con. SP 13/ 156 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி 45 ஆம் இலக்க உறுதிக்கான இரண்டாம் அட்டவணையில் விவரிக்கப்படும் பொது வசதிகளுடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 02.
1-744/ 2

மக்கள் வங்கி – ஊரகஸ்மங்ஹந்திய கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2008.10.24 ஆந் திகதி பின்வரும் தீர்மானம் ஏசுமனதாக நிறைவேற்றப் பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு அஜன்தா சுபுகமகே என்பவரால் 2006.06.30 ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தியதும் இலக்கம் 744 என்ற ஈட்டு முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் ஹெவகே அலங்கச யனப்பிரிய சமரசிங்ஹ என்பவர் தவணை தவறியுள்ளார். அதனால் இப்பொழுது மேற்படி முறியின் மீது இருபத்தொரு இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று நூற்று ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூ. 21,64,540.25) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளபடியால் 2008.04.05 ஆந் திகதியில் இருந்து ஒரு வருடத்துக்கு 16.5 வித்ப்படி இருபத்தொரு இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று நூற்பது ரூபா இருபத்தெந்து சதம் (ரூ. 21,64,540.25) மீது ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை மேலும் வட்டியையும், மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 எல் (29L) என்னும் பிரிவின் கீழ் அறவிட்ப்பட வேண்டிய பணத்தையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து இருபத்தொரு இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று நூற்பது ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூ. 21,64,540.25) பணம் அறிவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரால் 744 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால்

திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப் படுகின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபபத்துவ கரந்தெனிய தெற்கு மாகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பநசஹவத்த என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். பீ. வீரவர்தன என்பவரால் 2006.04.06 ஆந் திகதி அளந்து தயாரித்த இல. 2306 என்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் இலக்கம் 18125 என்ற துண்டுக்கு எல்லைகள் - வடக்கிற்கு : T. P. 222176 உம் ; கிழக்கிற்கு : வீதியும் (14 அடி அசலம் உடையது) ; தெற்கிற்கு : T. P. 222293 என்ற துண்டும் ; மேற்கிற்கு : T. P. 3873 இல் M 404 மற்றும் N 404 என்ற துண்டுகளும் இதன் எல்லைகளாகும்.

இந்த எல்லைகளுக்குள் அமைந்திருக்கும் 2 றூா, பதினெட்டு பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 2றூ. 18பே.) விசாலம் கொண்ட இக்காணியிலுள் அமைந்திருக்கும் மரம், மட்டைகள் உட்பட அனைத்தும் ஆகும். இக்காணி பெய்பிட்டிய காணிப் பதிவசுத்தில் இலக்கம் A249/170 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
காலி.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
இல.22, கீழ் டிக்கஸன் வீதி,

காலி.

1-786

மக்கள் வங்கி – திக்கெல்ல கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால்

திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2008.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏசுமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

“மரக்கால மானகே மில்ற்றன், ஜயவீர லியன பட்டபெந்திகே தர்ஷனி மற்றும் மரக்கால மானகே சன்னி என்போர் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ரி என். ரூபசிங்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.12.03 ஆந் திகதி கொண்ட 1999 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீதும், மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ரி. என். ரூபசிங்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007.07.09 ஆந்திகதி கொண்ட 4266 ஆம் இலக்க முறியின் மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலால், சொல்வப்பட்ட 1999 மற்றும் 4266 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது நாலு இலட்சத்து எண்பத்திரண்டாயிரத்து எந்நூற்று இருபத்தொரு ரூபா நூற்றத்தேழு சதம் (ரூ. 4,82,821.47) மற்றும் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்தாறு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 9,88,166.70) கொண்ட தொகை இப்பொழுது சொல்வப்பட்ட மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

சொல்வப்பட்ட நாலு இலட்சத்து எண்பத்திரண்டாயிரத்து எந்நூற்று இருபத்தொரு ரூபா நூற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 4,82,821.47) கொண்ட தொகையையும் அத்துடன் நாலு இலட்சத்து எண்பத்தி ரண்டாயிரத்து எந்நூற்று இருபத்தொரு ரூபா நூற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 4,82,821.47) கொண்ட தொகை மீது 2008.05.03 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (18.25%) ப்படியான வட்டியையும் மற்றும் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து நூற்றறுபத்தாறு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 9,88,166.70) கொண்ட தொகையையும் அத்துடன் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து நூற்றறுபத்தாறு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 9,88,166.70) கொண்ட தொகை மீது 2008.02.07 ஆந்திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்து நாலு சதவீத (24%) ப்படியான வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவுகளையும் சொல்வப்பட்ட மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் “29L” என்னும் பிரிவின் கீழ் மீளப்பறப்பட்டகூடிய பணங்களையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவு எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக, சொல்வப்பட்ட 1999 மற்றும் 4266 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளினால் சொல்வப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப் பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் மாத்தறையைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப் படுகின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வொல்லபோதபுற்றுவில் தொடம்பஹல என்னும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஜின்னலிகொட அறா தங்கஹவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியினது அடுத்தடுத்து வரும் காணித்துண்டுகள் B மற்றும் C இன் அப்பிரிக்கப் பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 3 ஏற்றுவதும். அத்துடன் அச்சொல்வப்பட்ட காணித்துண்டு 3 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 2 ; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு E (தற்போது தொடம்பஹல மஹாவித்தியாலய வளவுகள்) ; தெற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 6 ; மேற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 11 (வீதி). அத்துடன் மாத்தறை மாவட்ட காணிப் பதிவசுத்தில் B 529/ 260 இல் பதிவு செய்யப்பட்டதும் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. ஜி. கருணாதாசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.03.25 ஆந் திகதி கொண்ட 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும், பதினொன்று தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 0றூ. 11.19பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி, அதிலுள்ள

எல்லாக் கட்டிடங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வொல்லபோதபற்றுவில் தொடம்பஹல என்னும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஜின்னலிகொட அறா தங்கஹவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியினது அடுத்தடுத்து வரும் காணித்துண்டுகள் B மற்றும் C இன் அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 6 முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 6 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 3 ; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு E (தற்போது தொடம்பஹல மஹாவித்தியாலய வளவுகள்) ; தெற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 7 ; மேற்கு : காணித்துண்டு 11 (வீதி). அத்துடன் மாத்தறை மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் B 529/ 261 இல் பதிவு செய்யப்பட்டதும் உரிமம் நிலஅளவையாளர் பி. ஜி. கருணாதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.03.25 ஆந் திகதி கொண்ட 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது, பதினொன்று தசம் முன்று ஏழு பேர்ச்சசுள் (0ஏ. 0றா. 11.37பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி, அதிலுள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

3. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வொல்லபோதபற்றுவில் தொடம்பஹல என்னும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஜின்னலிகொட அறா தங்கஹவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியினது அடுத்தடுத்து வரும் காணித்துண்டுகள் B மற்றும் C இன் அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட அடுத்தடுத்து வரும் காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 4 முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 மற்றும் 4 இன் எல்லைகள் - வடக்கு: கறகஹவத்தை ; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 2 மற்றும் 12 அடி அகல பொது வீதியாக விருக்கும் காணித்துண்டு 11 ; தெற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 5 ; மேற்கு : மூலக் காணியான காணித்துண்டு A. அத்துடன் மாத்தறை மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் B 598/136 இல் பதிவு செய்யப்பட்டதும் உரிமம் நிலஅளவையாளர் பி. ஜி. கருணாதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.03.25 ஆந் திகதி கொண்ட 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது, இருபத்திரண்டு தசம் நாலு நாலு பேர்ச்சசுள் (0ஏ. 0றா. 22.44பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி, அதிலுள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

4. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வொல்லபோதபற்றுவில் தொடம்பஹல என்னும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஜின்னலிகொட அறா தங்கஹவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியினது அடுத்தடுத்து வரும் காணித்துண்டுகள் B மற்றும் C இன் அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 5 முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 5 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 4 ; கிழக்கு : அதே காணியின் 12 அடி அகல அணுகு வீதியாகவிருக்கும் காணித்துண்டு 11 ; தெற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 8 ; மேற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு A. அத்துடன் மாத்தறை மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் B 560/ 163 இல் பதிவு செய்யப்பட்டதும் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. ஜி. கருணாதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995..03.25 ஆந் திகதி கொண்ட 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது, பதினொரு தசம் சைபர் ஏழு பேர்ச்சசுள் (0ஏ. 0றா. 11.07பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி, அதிலுள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர், மாத்தறை.

மக்கள் வங்கி, பிரதேச தலைமை அலுவலகம், இல. 38/ 1A, எஸ்பிஎனேட் வீதி, மாத்தறை.

1-787

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் சட்டத்தின் (4 ஆவது சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரசாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச்

(பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால்

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 327377 - மாவத்தகே தொன் வாலிசா மாகரண்த

2008.07.10 ஆந் திகதியன்று கூடிய கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் பணிப்பாளர் சபையினால் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது: -

“கடன் எடுத்த மாவத்தகே தொன் வாலிசா மாகரண்த என்பவர் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் தற்சமயம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் சார்பில் ராகம பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. சி. டி. எஸ். எஸ். ராஜபக்ச அவர்களின் 2001.04.27 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 6901 இன் மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அத்துடன் மேற்படி முறிவு மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச்சுக்கு 2008.05.15 ஆந் திகதி வரை ரூபா 25,57,945 தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் கீழ் மேற்படி சொல்லப்பட்ட முறிவு இலக்கம் 6901 மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் கு்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட இக்கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை மேற்படி சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ரூபா 25,57,945 பணத்தொகையுடன் 2008.05.16 ஆந் திகதி முதல் ஏலத்திகதி வரை ரூபா 15,00,000 இற்கு ஆண்டொன்றுக்கு 25% மற்றும் ரூபா 4,91,849 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 32% படி மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதியில், இலக்கம் 99, உரிமைபெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென தீர்மானிக்கப்பட்டது”.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரணையில் நவம் மஹார கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கஜகஹகும்புர என்ற காணியின் நிலஅளவையாளர் எச். எல். குருஸ் தாபரேவின் 10 மற்றும் 1993.06.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 6107/ 1993 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1A இக் காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : இலங்கை கடற்படைக்குச் சொந்தமான காணி ; கிழக்கு : லொட் 1B ; தெற்கு : ரோட் ; மேற்கு : கனத்த மற்றும் குருந்துவத்த இலங்கை கடற்படை முகாமுக்குச் சொந்தமானது. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 1ஏ. 1றா. 17.25பே. இக்காணி கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் B 294/ 244 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்படி வரைபடம் இல. 6107/1993 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1A தற்சமயம் வரையப்பட்ட நிலஅளவையாளர், எஸ். ஜி. குணதிலகவின் 2001.04.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 1705 இல் எல்லைகள் வடக்கு : குருந்துவத்த இலங்கை கடற்படை முகாமுக்கு சொந்தமானது ; கிழக்கு : இக்காணியின் இடையில் அமைந்துள்ள வாய்க்காலுக்கான ஒதுக்கு மற்றும் வரைபடம் இலக்கம் 6107/ 1993 இன்படி லொட் 1B ; தெற்கு : நவம் மஹார வீதி ; மேற்கு : மயானம் மற்றும் குருந்துவத்த இலங்கை கடற்படை முகாமுக்குச் சொந்தமானது. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 1ஏ. 1றா. 17.25பே.

(திருமதி) ஆர். ஆர். துணுவில, கம்பனிச் செயலாளர்.

1-793

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் சட்டத்தின் (4 ஆவது சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரசாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால்

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம் : 8113001035

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 269730 - பிராமணகே சமின்த பிரசாத்

பானாகொட ஆசாரிகே தோனா சுமலி செவ்வண்த்தி

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.09.29 ஆந் திகதியன்று பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது: -

“கடன் எடுத்த காணியை ஈடுவைத்த பிராமணகே சமின்த பிரசாத் பானாகொட ஆச்சாரியாகே தோனா சுமலி செவ்வந்தி என்பவர்கள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் தற்சமயம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஐ. சமரசிங்கவின் 2005.11.25 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 1487 இன் மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச்சுக்கு மேற்படி முறிவு மூலம் 2008.05.27 ஆந் திகதி ரூபா 11,59,684 வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் கீழ் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரசாரம் சொல்லப்பட்ட முறிவு இலக்கம் 1487 இன் மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளெச் இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனங்களையும் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து இவ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளினதும் மேற்படி ரூபா 11,59,684 உடன் 2008.05.28 ஆந்திகதி முதல் ஏலத்திகதி வரை ரூபா 10,65,185 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 15% சதவட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 99 இல் உரிமைபெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென தீர்மானிக்கப்பட்டது”.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பத்து ஹேவசம் கோரணையில் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லையில் தெடிசும்முல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெலிபில்லசெல என்ற காணியின் நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்கவின் 1998.10.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 8904 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 8 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு : லொட் 12 மற்றும் 11 ; கிழக்கு : லொட் 11 ; தெற்கு : லொட் 13 மற்றும் 18 வரைபடம் இலக்கம் 8748 ; மேற்கு : லொட் 7 இக் காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றா. 12.40பே. மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 8904 இன் படி இக்காணி ஹோமாகம காணிப் பதிவசத்தில் G1163/ 227 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

இக்கீழ் காணும் காணியூடாக பாதைக்கு பாவிக்கும் உரிமையுடன்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பத்து ஹேவசம் கோரணையில் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லையில் தெடிசும்முல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெலிபில்லசெல என்ற காணியின் நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்கவின் 1998.10.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 8904 படி லொட் 11 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு : லொட் 5 ; கிழக்கு : லொட் 1 - 4 ; தெற்கு : சிரிசுமன மாவத்தை 1 ஆவது லேன் லொட் 8 ; மேற்கு : லொட் 10, 9, 13, 8 மற்றும் 12 இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றா. 11.70பே.) மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 8904 இன்படி இக்காணி ஹோமாகம காணிப் பதிவசத்தில் G1163/ 257 பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்படி சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 8904 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 12, (3.5 மீட்டர்) மற்றும் லொட் 13 (14 மீட்டர்) பாதை பாவிக்கும் உரிமையுடன்.

(திருமதி) ஆர். ஆர். துணுவில, கம்பனிச் செயலாளர்.

1-801

வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பிளெச்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பிளெச் யின் பணிப்பாளர் சபையால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி பின்வரும் தீர்மானம் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பிளெச் யின் பணிப்பாளர் சபையால் 2008, ஒந்றோபர்

30 ஆந் திகதி ஏசுமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“நுகேகொடை, வனாத்த வீதி, 38 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த அநுர விதானாராச்சி (இதனசுத்துப் பின்னர் ஈடுவைத்தவர் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவார்) கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். கலஞ்சூரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2007, ஓசுத்து 2 ஆந் திகதி கொண்ட 752 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் உரிமைகளையும் ஆதனத்தையும் வளவுகளையும் கொழும்பு 2, யூனியன் பிளேஸ், 242 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த (முன்னர் இல. 76, யோர்க் வீதி, கொழும்பு 01) வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பிளெச் யின் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி என அறியப்பட்டது) சார்பில் மேற்படி ஈடுவைத்தவரால் பெறப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீள் கொடுப்பனவுக்குப் பிணைப்பொறுப்பாக ஈடும் அடடமானமும் வைத்துள்ளார் ஆதலாலும், சொல்லப்பட்ட அநுர விதானாராச்சி மேற்படி முறியினால் பெறப்பட்ட கடன்கவதிகளின் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலாலும்,

எழுபது இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து நூற்று முப்பத்தாறு ரூபா எழுபத்தைந்து சதத்தையும் (ரூ. 70,09,136.75) 2008.08.26 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு தவணைக் கடன் வசதி மீது நிலுவையிலிருக்கும்அறபத்து முன்று இலட்சம் ரூபா மீது (ரூ. 63,00,000) 2008.08.27 முதல் விற்பனைத் திகதி வரை உடன்பட்டுக் கொள்ளப்பட்டவாறும் 2008.08.26 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு மேலதிகப் பற்றின் மீது நிலுவையிலுள்ள ஆயிரத்து நூறாறு ரூபா மீது (ரூ. 1,400) தொடர் அடிப்படையிலும் மேலும் வட்டியையும் சார்புடைய நியதிச் சட்ட விதிப்பனவுகளையும் விளம்பரச் செலவையும் அடப்பட்ட வேறு எவையேனும் அறவிடுகவையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் (பெறப்பட்டிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் உரிமைகளும் ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரிவங்க அன்ட் சேனநாயக ஆக்ஷனியர்வைச் சேர்ந்த திரிவங்க சீ. சேனநாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உருத்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பல்லே பற்று மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட வனாத்த வீதியில் அமைந்துள்ள 2 ஆவது ஒழுங்கை 05 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தையும் தற்பொழுது 38 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தையும் கொண்டுள்ளதும் மில்லசுஹாவத்த அல்லது மஹாவத்த மற்றும் செற்றகெலசுஹாவத்த அல்லது மஹாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க தயாரித்த 1991, ஒந்றோபர் 2 ஆந் திகதி கொண்ட 5302 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். மேற்படி துண்டு 3 என்பதற்கு எல்லைகளாக வடக்கில் : 2 ஆம் ஒழுங்கை ; கிழக்கில் : வனாத்த வீதி ; தெற்கில் : வனாத்த வீதி 36 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் ; மேற்கில் : துண்டு A என்பன அமைந்துள்ளன. 5302 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினாலு தசம் ஏழு பேர்ச்சசல் (0ஏ. 0றா. 14.7பே.) இது கல்சிகை காணிப் பதிவசத்தில் M 1805/118 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,

கம்பனிச் செயலாளர்.

242, யூனியன் பிளேஸ்,

கொழும்பு 2.

12-744/ 3

வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பிளெச்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பிளெச் யின் பணிப்பாளர் சபையால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி பின்வரும் தீர்மானம் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பிளெச் யின் பணிப்பாளர் சபையால் 2008, ஒந்றோபர் 30 ஆந் திகதி ஏசுமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“ஹங்வல, இஹல ஹங்வல 556/11 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த சுசந்த சமரக்கோன் மஹவெடகே (இதனசுத்துப் பின்னர் ஈடுவைத்தவர் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவார்) கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். கலஞ்சூரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2007, ஒந்றோபர் 22 ஆந் திகதி கொண்ட 804 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் உரிமைகளையும் ஆதனத்தையும் வளவுகளையும் கொழும்பு 2, யூனியன் பிளேஸ், 242 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த (முன்னர் இல. 76, யோர்க் வீதி, கொழும்பு 01) வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பிளெச் யின் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி என அறியப்பட்டது) சார்பில் மேற்படி ஈடுவைத்தவரால் பெறப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீள் கொடுப்பனவுக்குப் பிணைப்பொறுப்பாக ஈடும் அடடமானமும் வைத்துள்ளார் ஆதலாலும், சொல்லப்பட்ட சுசந்த சமரக்கோன் மஹாகொடகே மேற்படி முறியினால் பெறப்பட்ட கடன்வசதிகளின் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலாலும்,

பதின்முன்று இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபா அறபுத்தொரு சதத்தையும் (ரூ. 13,19,889.61) தவணைக் கடன்வசதியின் மீது 2008.09.03 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு நிலுவையிலுள்ள முதல் பதினொரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் ரூபா மீது (ரூ. 11,40,000) 2008.09.04 முதல் விற்பனைத் திகதி வரை உடன்பட்டுக் கொள்ளப்பட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் சார்புடைய நியதிச் சட்ட விதிப்பனவுகளையும் விளம்பரச் செலவையும் உறப்பட்ட வேறு எவையேனும் அறவிடுகவையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும்

(பெறப்பட்டிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் உரிமைகளும் ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரிவங்க அன்ட் சேனநாயக்க ஓக்ஷனியர்லைச் சேர்ந்த திரு. திரிவங்க சீ. சேனநாயக என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோறளை, மெதபற்று இஹல ஹங்வலயில் அமைந்துள்ளதும் தியபாரசுஹாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சேன இத்தமல்கொட தயாரித்த 2007.10.08 ஆந் திகதிக்கொண்ட 5591 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன் கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து மேற்படி துண்டு 3 என்பதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : 1௨ வியனவடு உரிமைகோரும் தியபோரசுஹாவத்த வத்த; கிழக்கில் : 5591 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 4 ; தெற்கில் : கம்சபா வீதி; மேற்கில் : 5591 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 2 என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 5591 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினைந்து பேர்ச்சல்கள் (0௭. 0௩௩. 15.பே.). இது அவசாவளை காணிப் பதிவகத்தில் N 182/ 28 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
சம்பனிச் செயலாளர்.

242, யுனியன் பிளேன்,

கொழும்பு 2.

1-744/ 4

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம் கடன் இலக்கம் : 0230001740

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : மிஹிது குலசூரிய பட்டபெந்திகே மனோஜ் அன்டன் குமார பிரணாந்து

“நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். டி. பி. பி. ஆர். ஜயவர்தன என்பவரின் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3372 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 2006.03.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு சீமே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன (திருத்த) சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, கிசுங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து முந்நாற்று அறுபத்தொரு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 2,20,361.70) 2007.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து நாநாற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா பதினைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 1,98,449.15) அதற்கான 2007.07.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்தோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரண்டு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 21,912.55) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து முந்நாற்று அறுபத்தொரு ரூபா எழுபது சதத்தினை (ரூ. 2,20,361.70) அறவிடு செய்யவும்;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து நாநாற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா பதினைந்து சதத்திற்காக (ரூ. 1,98,449.15) அறவிடு செய்ய வேண்டிய 12.50 சதவீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2007.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவிடு செய்து கொள்வதற்காகவும்;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவிடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழிந்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரமரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு ஒந்ரோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது”.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்தகுரு கோரளை தானசுஹபத்துவலில் கதிரான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உலுஅம்பலம் வத்த, தற்பொழுது குருகே சன் பிலவர் காடன் எனப்படும் காணிக்கு 2001.08.20 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. டி. என். பீரிஸ் என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1911AA என்ற

இலக்க காணிவரைபடத்தின் படி காணித்துண்டிலக்கம் 8 இன் எல்லைகளாக வடக்கே : 7 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 24 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதைக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கே : 9 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்சல்களாகும். (0௭. 0௩௩. 13.50பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E 972/186 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

போது முகாமையாளர்.

1-803

சம்பத் வங்கி பி. எல். சி.

1990 ஆம் ஆண்டில் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், சம்பத் வங்கி பி. எல். சி. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0035-5000-5467 - ஜி. எஸ். முண்முள்ள மற்றும் ஐ. சி. பிரியங்கா அல்லது சி. பி. இஹலவிதான

2008 சனவரி 31 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது : -

“கடப்பாடுடையவரான இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் வங்சாவெல, மெலேகொட “சந்தகெலும்” இல் சுயான் சகிதா முண்முள்ள மற்றும் வங்சாவெல, மெலேகொட “சந்தகெலும்” இல் இஹலவிதானகே சமரி பிரியங்கா அல்லது சமரி பிரியங்கா இஹலவிதான வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பில் மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். பறணமான அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 703 மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால், 2007, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறி மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு இலங்கையில் சட்ட ரீதியாகப் பாவனையிலுள்ள ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து நான் காயிரத்து தொளாயிரத்து அறுபத்துநான்கு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 1,84,964.38) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது சொல்லப்பட்ட தொகை ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து தொளாயிரத்து அறுபத்துநான்கு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 1,84,964.38) ஐ 2007, ஒந்ரோபர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து நாநாற்று ஐம்பத்தேழு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூ. 1,84,457.17) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினாறு (16%) சதவீத வட்டியும் உறப்பட்ட விளம்பரசர் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கட்டணங்கள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக இல. 703 கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறி மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தன்பே பத்துவில் சலாஹே கிராமத்தில் அமைந்த “வெரலுசுஹவத்த மற்றும் லாஹுசுஹவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டபிள்யூ. டி. யூ. சுருணாரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2003, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 1561A/ 2003 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன் கண் அமைந்த மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன். மேலும் இந்தக் காணிக்குரிய சகல வழி வசதிகள், உரிமைகள் மற்றும் சலுகைகள் சகலதுடன். மேற்கூறப்பட்ட துண்டு A இன் எல்லைகளாவன - வடக்கில் : காலி இருந்து அக்குரல்ல வரையான பிரதான வீதி; கிழக்கில் : இந்தக் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்ட துண்டு 7 மற்றும் ஹரிசுல்கெட்டியவத்த அல்லது கஜுசுஹவத்த; தெற்கில் : நிலஅளவை வரைபடம் இல. 290P இல் துண்டு 18 ; மற்றும் மேற்கில் : நிலஅளவை வரைபடம் இல. 290P இல் துண்டு 21 மற்றும் நிலஅளவை வரைபடம் இல. 3852A இல் துண்டு B என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 1561A/ 2003 இற்கமைய இந்தக் காணி இருபத்தொன்பது தசம் முன்று பேர்ச்சல்கள் (0௭. 0௩௩. 29.3பே.). விஸ்தீரணமுடையது. காலி காணிப் பதிவசத்தில் தொகுதி/பக்கம் D874/216 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

1-818/1

சம்பத் வங்கி பி. எல். சி.

1990 ஆம் ஆண்டில் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 1006-5023-9177 - ஜி. ஜி. சிரியானந்த அல்லது ஜி. ஜி. எம். எஸ். எதிரிசிங்க மற்றும் ஆர். டி. கே. ஜயதில்ல

2007, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது : -

“கடப்பாடுடையவர்களான இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இந்துல்கொடபிட்டிய, கட்டுபிட்டிய, கம்பிஅடிய இல் கொனயாலாகே கெதர சிரியானந்த அல்லது கொனயாலாகே கெதர மஞ்சல சிரியானந்த எதிரிசிங்க மற்றும் ரண்பட்டியுர தேவகே காந்தி ஜயதில்ல மேலும் மேற்கூறப்பட்ட இந்துல்கொடபிட்டிய,

கட்டுபிட்டிய, கம்பிஅடிய இல் கொனயாலாகே கெதர சிரியானந்த அல்லது கொனயாலாகே கெதர மஞ்சல சிரியானந்த எதிரிசிங்க ஈடு செய்தவராக சம்பத் வங்கி சார்பில் குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஜே. பண்டார அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2005, யூலை 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 227 மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், 2007, ஓசத்து 06 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறி மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈட்டு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரம் ரூபா (ரூ. 8,26,000) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது சொல்லப்பட்ட தொகை ஈட்டு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரம் ரூபா (ரூ. 8,26,000) ஐ 2007, ஓசத்து 07 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை ஏழு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரம் ரூபா (ரூ. 7,28,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினாறு (16%) சதவீத வட்டியும் உறப்பட்ட விளம்பரசர் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கட்டணங்கள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக இல. 227 கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறி மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

சப்பிரசமுல மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், சன்பட கோரளை இன் கன்பட பத்துவில் எலுக்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்த “கனஓட்டுவாவே ஹேன” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எம். ஆர். டி. கே. ஹேரத் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005, சனவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 3126 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன் கண் அமைந்த மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள், மற்றும் சகலதுடன், மேலும் இந்தக் காணிக்கு சொந்தமான வழி வசதிகள், உரிமைகள் மற்றும் சகல சலுகைகளுடன், மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன : வடக்கில் : கூப்பி வத்த ; கிழக்கில் : அதே நிலஅளவை வரைபடத்தில் துண்டு 1 ; தெற்கில் : வீடுகளிலிருந்து பிரதான வீதிக்குச் செல்லும் ரோடும் மற்றும் ; மேற்கில் : களட்டுவெலஹேன என பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 3126 இற்கமைய இந்தக்காணி ஒரு றூட் இருபத்துமூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச்சல்கள் (0௭. 1௩௩. 23.2பே.). விஸ்தீரணமுடையது.

மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 இன் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் நில அளவையாகும் : -

மேற்கூறப்பட்ட எலுக்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்த “கனஓட்டுவாவே ஹேன” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எம். ஆர். டி. கே. ஹேரத் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1989, திசெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 5357/560 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன் கண் அமைந்த மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள், மற்றும் சகலதுடன், மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கில் : கூப்பி வத்த ; கிழக்கில் : அதே நிலஅளவை வரைபடத்தில் துண்டு 1 ; தெற்கில் : புகையிரத திணைக்கள ஒதுக்கு மற்றும் ; மேற்கில் : துண்டுகள் 3, 7 மற்றும் 6 என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 5357/ 560 இற்கமைய இந்தக்காணி ஒரு றூட் இருபத்துமூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச்சல்கள் (0௭. 1௩௩. 23.2பே.). விஸ்தீரணமுடையது. இந்தக் காணி கேகாலை காணி பதிவசத்தில் தொகுதி/பக்கம் D 584/265 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

1-818/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி PLC பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

A. V. லால் - கணக்கு இல. 1014 5005 8115

2007 ஒந்ரோபர் 26ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது : -

“கடப்பாடுடையவரான இலங்கைச் சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசில் தெனியாய, டெம்பல்ல ரோட் இல் அதல விதானகே லால் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பில் மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசு W. S. பறணமான அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006 யூன் 26ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 571 மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால் 2007 ஓசத்து 16ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு இலங்கையில் சட்டரீதியாகப் பாவனையிலுள்ள பதினைந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து தொழாயிரத்து முப்பத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 15,40,935.59) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது சொல்லப்பட்ட தொகை பதினைந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து தொழாயிரத்து முப்பத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 15,40,935.59) ஐ 2007 ஓசத்து 17ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை பதின்நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருநூற்றி ஐம்பத்தாறு ரூபா அறுபத்திமூன்று சதம் (14,50,256.63) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று

தசம் ஐந்து (13.5%) சதவீத வட்டியுடன் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கட்டணங்கள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக இல. 275 கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரைறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் கண்டிையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொறவக் கோரளை இன் மத்துகொபே கிராமத்தில் அமைந்த “பறணகும்புருகொடெல்ல மற்றும் பறணகும்புருகொடெல்லஹேன” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005, பெப்பருவரி 24 ஆந் திகதியிட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 397 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு B1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன் கண் அமைந்த மண், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன் . மேலும் இந்தக் காணிக்ரூரிய சகல வழி வசதிகள், உரிமைகள் மற்றும் சலுகைகள் சகலதுடன் . மேற்கூறப்பட்ட துண்டு B1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கில் : பள்ளேசம இருந்து தெனியாய வரையான கிராம சபை ரோட் ; கிழக்கில் : துண்டு 23 (தெருவுக்கான ஒதுக்கு) ; தெற்கில்: அதே காணியின் துண்டு B2 ; மற்றும் மேற்கில் : அதே காணியின் துண்டு B2 மற்றும் நிலஅளவை வரைபடம் இல. 1611 இல் துண்டு A என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 397 இற்கமைய இந்தக் காணி இருபத்து நான்கு பேர்ச்சசல் (0ஏ .0றா .24பே.) விஸ்தீரணமுடையது. கொட்டமொல காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் G 77/ 253 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-818/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்ஃ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0021-5002-1351 - டி. கே. டபிள்யூ. சுமித்ராரச்சி மற்றும் ஜீ. சி. ச. பெரேரா

2006, யூன் 29 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப்பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது : -

“கடப்பாடுடையவர்களான இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, அந்ராதபுரம் மைத்ரிபால சேனநாயக்க மாவத்தை, இல. 12 இல் வசிக்கும் டொன் குலபதி வலந்த சுமித்ராரச்சி மற்றும் குருதாரகே சம்பா எரஞ்சனி பெரேரா மேலும் மேற்கூறப்பட்ட அந்ராதபுரம் மைத்ரிபால சேனநாயக்க மாவத்தை, இல. 12 இல் வசிக்கும் குருதாரகே சம்பா எரஞ்சனி பெரேரா ஈடுசெய்தவராக வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பில் அந்ராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. வி. ஏ. திலொநாயக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2001, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2241 மற்றும் 2004, ஏப்பிறல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3230 மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளராதலால், 2006, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய முழுத் தொகையான இலங்கையில் சட்டரீதியாக பாவணையிலுள்ள ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரத்து நானூற்று இருபத்தேழு ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூ. 5,65,427.86) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ள எனாலும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது சொல்லப்பட்ட ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரத்து நானூற்று இருபத்தேழு ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூ. 5,65,427.86) ஐ 2006, மே 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொரா யிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று ஆறு ரூபா (ரூ. 4,91,196) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினெட்டு (18%) சதவீத வட்டியுடன் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கட்டணங்கள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக இல. 2241 மற்றும் 3230 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் பி. கே. ஈ. சேனாபதி அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அந்ராதபுரம் மாவட்டம், நுவரசும்பலாத்த மத்திய பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் நுவரசும் கோரளை சாலய மாவத்தை, கிராம சேவை அதிகாரி பிரிவு 318 இல் நுவரவெவ கிராமத்தில் அமைந்த வடக்கில் : துண்டு 607 ; கிழக்கில் : துண்டு 614 ; தெற்கில் : துண்டின் 614 (i) மற்றும் 604 A மற்றும் ; மேற்கில் : துண்டு 605 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0றா. 90பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. வி. சோமால அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2000, யூலை 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 3547 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டு முழுவதும்

அதன்கண் அமைந்த சுட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுடன் . மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கில் : துண்டு 607 இன் ஒரு பாகம் ; கிழக்கில் : துண்டு 614 ; தெற்கில் : மேற்கூறப்பட்ட காணியின் மிகுதிப் பாகம் மற்றும் ; மேற்கில் : துண்டு 605 என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 3547 இற்கமைய இந்தக் காணி ஒரு றூட் இருபது பேர்ச்சசல் (0ஏ. 1றா. 20பே.) விஸ்தீரணமுடையது. அந்ராதபுரம் காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் L. D. O. 36/212 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-818/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்ஃ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0022-5000-6384 - ரீ. எச். ஜீ. சந்திரதாச மற்றும் ரீ. எச். ஜீ. எஸ். சீ. கமகே

2005, பெப்பருவரி 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் விசேட மாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது : -

“கடப்பாடுடையவர்களான இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, தெஹிஓவிட்ட, ஈரியகொல்ல, இல. 75 ஐச் சேர்ந்த துபாவ ஹேவ கமகே சமன் சந்திரகுமார கமகே மற்றும் துபாவ ஹேவ கமகே சந்திரதாச ஆகிய இருவரும் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான மேற்கூறப்பட்ட தெஹிஓவிட்ட, ஈரியகொல்ல, இல. 75 ஐச் சேர்ந்த சொல்லப்பட்ட துபாவ ஹேவ கமகே சந்திரதாச ஆகியோர், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ். பீ. டபிள்யூ. ஜயவீர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2003, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2192 இன்மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளா ராதலால், 2003, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரவேண்டிய மொத்தத் தொகையாக இருக்கின்ற சட்டப்படி இலங்கை நாணயத்தில் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து ஐநூற்று நூற்பத்தொன்பது ரூபா நூற்பது சதம் மட்டும் (ரூ. 5,50,549.40) கொண்ட தொகை தற்போது சொல்லப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு உரியதாகவுள்ள தாதலாலும்; 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது சொல்பட்ட ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து ஐநூற்று நூற்பத்தொன்பது ரூபா நூற்பது சதம் மட்டும் (ரூ. 5,50,549.40) ஐ, மேலும் 2004, சனவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை ஐந்து இலட்சம் ரூபா மட்டும் (ரூ. 5,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபது சதவீத வட்டியுடனும் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக இல. 2192 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறி மூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் கண்டிையைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

சப்பிரசமுல மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், அளுத்தம கோறளை மேற்கு, தெஹிஓவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், தெஹிஓவிட்ட ஊருபெல்லவவில் அமைந்துள்ளதும் “தியஹொந்த எலகாவ கும்புற” (பாகம்) என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எம். கமகே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2000, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1398 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் . அதன் கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், சுட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ராஜசேக்கரவிற்கு சொந்தமான மதயிரவல வளாததர் ; கிழக்கு : தியஹொந்த எல ; தெற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் ; மேற்கு : பெரு வீதி. சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1398 இற்கமைய முப்பத்தெட்டு தசம் மூன்று சைவர் பேர்ச்சசல் (0ஏ. 0றா. 38.30பே.) விஸ்தீரணமுடையது. அவிசாவளை காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் கியூ 117/14.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-818/4

பேன் ஏசியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்ஃ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரசாரம் வங்கியினது பணிப்பாளர் சபையால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வத்தளை கிளை - வாடிக்கையாளரின் பெயர் : (1) ஏ. சீ. என். ஓடோ ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், (2) லந்தெகெதர ஆனந்த குமாரசிரி எனும் ஆனந்த குமாரசிரி லந்தெகெதர மற்றும் சாமலி தில்ஹானி குணசேகர

2008.09.24 ஆந்திகதி நடைபெற்ற பேன் ஏசியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ பணிப்பாளர்களது கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வரும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது.

“PQ48 எனும் பதிவிலக்கத்தை கொண்ட பேன் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேசன் பிஎல்ஃ முன்னாள் பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேசன் லிமிட்டெட் எனக் குறிக்கப்பட்டவர்களுக்கு கொழும்பு

நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே முன்னிலையில் 2005.10.05 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1781 மற்றும் 2007.07.04 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2385 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளை ஏ. சீ. என். ஓடோ ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடன் பெற்றவராகவும் லந்தெகெதர ஆனந்த குமாரசிரி எனும் ஆனந்த குமாரசிரி லந்தெகெதர அத்தியட்சராகவும் மற்றும் ஈட்டாளராகவும் மீளச் செலுத்தத் தவறியுள்ளார்கள் .

மேலும் PQ48 எனும் பதிவிலக்கத்தை கொண்ட பேன் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேசன் பீஎல்சி முன்னாள் பேன் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேசன் லிமிட்டெட் எனக் குறிக்கப்பட்டவர்களுக்கு கொழும்பு நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே முன்னிலையில் 2007.10.09 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2480 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீது லந்தெகெதர ஆனந்த குமாரசிரி எனும் ஆனந்த குமாரசிரி லந்தெகெதர மற்றும் சாமலி தில்ஹானி குணசேகர கடன் பெற்றவர்களாகவும் லந்தெகெதர ஆனந்த குமாரசிரி எனும் ஆனந்த குமாரசிரி லந்தெகெதர ஈட்டாளராகவும் மீளச் செலுத்தத் தவறியுள்ளார்கள் .

ஆதலால் குறித்த முறிகளின் நிமித்தம்

(அ) முதலாவது வாடிக்கையாளருக்கு வழங்கப்பட்ட சலுகை மீது ஒரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நானூற்று இருபது ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூ. 1,12,420.83) தொகையை 2008.03.31 ஆந் திகதி வரை வட்டியுடனும், இதனுடன் மேற்கூறிய முறிகளின் மீதான முதலை கொடுப்பனவு செய்யும் திகதி வரை ஒரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நானூற்று இருபது ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூ. 1,12,420.83) ஆகிய முதல் தொகையின் மீது 2008.04.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆண்டொன்றிற்கு 38 வீத வட்டியையும்,

(ஆ) இரண்டாவது வாடிக்கையாளருக்கு வழங்கப்பட்ட சலுகை மீது ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூ. 9,96,003.92) தொகையை 2008.03.31 ஆந் திகதி வரை வட்டியுடனும், இதனுடன் மேற்கூறிய முறிகளின் மீதான முதலை கொடுப்பனவு செய்யும் திகதி வரை ஒன்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 9,00,000) ஆகிய முதல் தொகையின் மீது 2008.04.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆண்டொன்றிற்கு 29% வீத வட்டியையும்,

பேன் ஏசியா வங்கிக் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ க்கு வருமதியாகச் சேர வேண்டியுள்ளது.

ஆதலால் குறித்த 1781, 2385 மற்றும் 2480 ஆம் இலக்க முறிகளால் குறித்த தொகையான பதினொரு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து நானூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூ. 11,08,424.75) ஆகிய தொகையையும், மேற்கூறிய திகதிகள் தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்கூறிய வட்டியையும், செலவுகளையும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணத்தொகை களையும் அறவிடுவதற்கு குறித்த வங்கி, கோட்டே, பிட்டகோட்டே, மஹாநாம டிரைல், 474 ஆம் இலக்க ஆர். எஸ். எம். ஒக்ஸன்சைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் இரஞ்ஜித் எஸ். மஹாநாம என்பவரினால் குறித்த வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தையும் வளவையும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யுமாறு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதிகாரமளிக்கப்பட்டதும் தத்துவக் களினதும் கீழ் இத்தால் அதிகாரமளிக்கப்படுகிறது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பளை பதிவு பிரிவு, உட்பலாத கங்க பஹல கோரேநா நகர சபை எல்லைகளுக்குள், ரதமல்கடுவையின் அமைந்திருக்கும் (முன்பு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். மெ. ஜீ. ரொட்பிரிகோ அவர்களால் 1960.06.02 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 3359 நில அளவைப்பட்டத்தில் குறிக்கப்பட்ட) ஆராமய மாவது (முன்பு மேல் சிங்ஹபிடிய வீதி) வரிமதிப்பு இலக்கம் 6/16 சிங்ஹாபிடிய எஸ்டேட் எனும் ஆதனத்தின் பகுதியான உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் மெ. ஏ. ஜயகொடி அவர்களால் 1994.10.21 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 3348 ஆம் இலக்க நில அளவைப்பட்டத்தில் 7 மற்றும் 9 என அட்சரமிடப்பட்ட பிரிவிட்ட செய்வைப்பட்ட ஒன்றிணைந்த துண்டுகள் குறித்த நில அளவைப்பட்டத்தின் பிரகாரம் 7 ஆம் இலக்க துண்டின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் ஒன்று நான்கு பேர்ச்சசல் (0ஏ. 0றா. 15.14பே.) அல்லது 0.380 ஹெக்டயார் மற்றும் 9 ஆம் இலக்க துண்டின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச்சசல் (ஏ. 0றா. 5.98பே.) அல்லது 0.01512 அல்லது இரண்டு துண்டுகளும் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச்சசல்கள் (0ஏ. 0றா. 21.12பே.) 7 மற்றும் 9 என குறிக்கப்பட்ட துண்டுகளினது எல்லை - வடக்கு : சமரவீரவின் 4/ 16 வளவை பிரிக்கும் மேற்கூறிய அளவைப்பட்டத்தில் 8 என அட்சரமிடப்பட்ட வீதி; வடகிழக்கு : மேற்கூறிய அளவைப்பட்டத்தில் குறித்திருக்கும் 15/45 வரிமதிப்பிட்ட வளவின் மிகுதி; தெற்கு : 6/45 வரிமதிப்பிட்ட பொல்வத்த விஹாரைக்கு சொந்தமான காணி ; மேற்கு : மேற்கூறிய அளவைப்பட்டத்தில் 6 என அட்சரமிடப்பட்ட இலக்க துண்டு ஆகிய எல்லைக்குள் அமைந்திருக்கும் ஆதனமும் இடங்கலும். வரிமதிப்பு இலக்கம் ஆராமய வீதி 10/10 தற்பொழுது 6/16.

நிலஅளவையாளர் மெ. ஏ. ஜயகொடி அவர்களால் 1994.10.21 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 3348 ஆம் இலக்க நிலஅளவைப்பட்டத்தில் 8 என அட்சரமிடப்பட்ட துண்டு ஊபாக போக்குவரத்து உரித்தும்.

பணிப்பாளர் சபையின் ஆணைப்படி,

இரஞ்சித் பெரேரா,

சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - அறிவிடுதல்கள்.

1-822